

BAREME DES HONORAIRES DE L'AGENCE

PRIX DE VENTE	Honoraires TTC *
Jusqu'à 25 000 €	3 000€
25 0001 € – 50 000 €	5 000€
50 001 € – 70 000 €	10%
70 001 € – 100 000 €	9%
100 001 € – 180 000 €	8%
180 001 € – 250 000 €	7%
Au-delà de 250 001 €	6%

* Montant TTC (TVA à 20%) calculé sur le montant de la transaction réalisée.

HONORAIRES LOCATION

Location habitation	Honoraires Part Bailleur (TTC)	Honoraires Part Locataire (TTC)
Logement non meublé / meublé et annexes	Selon article 5 de la Loi du 6 juillet 1989	
Honoraires d'entremise et négociation	12 € zone très tendue 10 € zone tendue 8 € zone non tendue	
Honoraires d'organisation de la visite / constitution du dossier candidat / rédaction du bail		12 € zone très tendue 10 € zone tendue 8 € zone non tendue
Honoraires de réalisation de L'état des lieux d'entrée	3 €	3 €

HONORAIRES DE GERANCE

Honoraires de gérance	TAUX **
Honoraires de gestion courante	5%

**Hors taxe, Hors GLI, Hors charges

Adresse : 30/32 Boulevard de Sébastopol, 77004 Paris-Tel. : 01 64 37 33 36

E-mail. : contactsmdpatrimoine@gmail.com- Site Web : www.smdpatrioine.com

N°Siret : 882 340 185 000 17 – N°de TVA : FR 80 882 340 185

RCP n° 6944930704 par AXA France IAR S.A.313 Terrasses de l'arche 92727 Nanterre cedex